predaj 2-izbový byt, 67 m² – Tlmače, časť Lipník



69 500 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Levice*
Obec:	*Tlmače*
Ulica:	*Dlhá*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Priechodná izba:	*áno*
Úžitková plocha:	*67 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*2*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Energetická náročnosť budovy:	*Klasické materiály*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*nevybavený*
Balkón:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Pozícia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*2*
Celková plocha:	*67 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Pivnica plocha:	*6 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj 2-izbový byt s výmerou 67 m² v Tlmačoch, v časti Lipník.

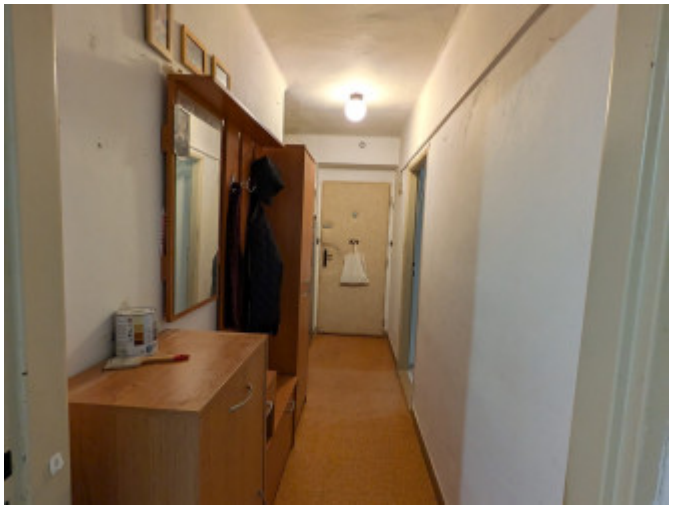
Byt sa nachádza v tehlovom bytovom dome. Dispozíciu tvoria dve izby, balkón, kuchyňa, kúpelňa s vaňou a WC, špajza a priestranná chodba. Okná sú plastové, nové stupačky, v izbách sú pôvodné parkety. K bytu prislúchajú aj dve pivnice o veľkosti 6 m2 a spoločná práčovna.

Výmera bytu poskytuje dostatok priestoru na rekonštrukciu pre pohodlné bývanie aj praktické riešenie úložného priestoru. Bytový dom je bez výťahu.

Byt sa nachádza v lokalite s občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou služieb. Je vhodný na bývanie aj ako investícia, je v osobnom vlastníctve, bez tiarch a predajom je ihneď voľný - pripravený na nasťahovanie.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telef. čísle 0903 832 335 alebo na lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľubomíra Sádovská***
Telefón : ***+421 903 832 335***
E-mail: ***lubomira.sadovska@skylinereality.sk***