predaj 3 izbový prerobený byt, 1 balkón, Krušovská ul., Topoľčany



167 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Topoľčany*
Obec:	*Topoľčany*
Ulica:	*Krušovská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Priechodná izba:	*áno*
Úžitková plocha:	*82 m^2*
Podlahová plocha:	*82 m^2*
Skladová plocha:	*3 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Energetický certifikát:	*A*
Energetická náročnosť budovy:	*Nízkoenergetický*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Balkón:	*áno*
Špajza:	*áno*
Výťah:	*áno*
Rok výstavby:	*1980*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2018*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*4*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*4*
Celková plocha:	*82 m^2*
Plocha balkóna:	*4 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Orientácia:	
Inžinierske siete:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj útulný 3 izbový slnečný byt vo vyhľadávanej lokalite ul. Krušovská, Topoľčany, podlahová plocha 82 m2.

Pokiaľ hľadáte zrekonštruovaný byt v ktorom si chcete vytvoriť svoj domov naša ponuka vás určite zaujme. Dispozícia - priestranná vstupná chodba, vstup do kúpelne s rohovou vaňou,

samostatné WC, ďalej vstup do dvoch nepriechodných izieb a do obývačky z ktorej je vstup do kuchyne s balkónom.

Celý priestor bytu je nádherne zladený, stierky, dlažba a plávajúce podlahy, keramické obklady, nové bezpečnostné dvere, nové stupačky, murované jadro, klimatizácia. Na chodbe a v spálni sú vstavané skrine. Byt sa nachádza na 4/7 poschodí, susedia sú príjemní, v blízkosti je veľmi dobrá občianska vybavenosť.

Byt sa predáva čiastočne zariadený, je v osobnom vlastníctve a predajom ihneď voľný -pripravený na nasťahovanie.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telef. čísle 0903 832 335 alebo na lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľubomíra Sádovská***
Telefón : ***+421 903 832 335***
E-mail: ***lubomira.sadovska@skylinereality.sk***