

predaj 3 izbový prerobený byt, 1 balkón, Krušovská ul., Topolčany

169 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topolčany
Obec:	Topolčany
Ulica:	Krušovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1980
Priechodná izba:	áno	Rok poslednej rekonštrukcie:	2018
Úžitková plocha:	82 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Podlahová plocha:	82 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Skladová plocha:	3 m ²	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	82 m ²
Počet izieb:	3	Plocha balkóna:	4 m ²
Energetický certifikát:	A	Počet balkónov:	1
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Orientácia:	
Typ budovy:	panelová stavba	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj útulný 3 izbový slnečný byt vo vyhľadávanej lokalite ul. Krušovská, Topolčany, podlahová plocha 82 m².

Pokiaľ hľadáte zrekonštruovaný byt v ktorom si chcete vytvoriť svoj domov naša ponuka vás určite zaujme. Dispozícia - priestranná vstupná chodba, vstup do kúpelne s rohovou vaňou,

samostatné WC, ďalej vstup do dvoch nepriechodných izieb a do obývačky z ktorej je vstup do kuchyne s balkónom.

Celý priestor bytu je nádherne zladený, stierky, dlažba a plávajúce podlahy, keramické obklady, nové bezpečnostné dvere, nové stupačky, murované jadro, klimatizácia. Na chodbe a v spálni sú vstavané skrine. Byt sa nachádza na 4/7 poschodí, susedia sú príjemní, v blízkosti je veľmi dobrá občianska vybavenosť.

Byt sa predáva čiastočne zariadený, je v osobnom vlastníctve a predajom ihneď volný -pripravený na nasťahovanie.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telef. číse 0903 832 335 alebo na lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Lubomíra Sádovská**
Telefón : **+421 903 832 335**
E-mail: **lubomira.sadovska@skylinereality.
sk**

