PRENAJATÉ Prenájom 1izbový byt Bratislava-Ružinov



730 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Hraničná 26*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*42 m^2*
Zastavaná plocha:	*42 m^2*
Podlahová plocha:	*42 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*1*
Energetický certifikát:	*A*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Loggia:	*áno*
Garáž:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Výťah:	*áno*
Pozícia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*6*
Celková plocha:	*42 m^2*
Počet garáží:	*1*
Pivnica plocha:	*5 m^2*
Orientácia:	*Juhozápad*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality Vám v exkluzívnom zastúpení ponúka na prenájom 1 izbový byt s bonusovým parkovacím miestom v garáži, Hraničná ul. 26, Bratislava-Ružinov, Nivy.

- byt 42 m² poschodie 6 z 6 , je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú vysoký štandard bývania, interiér je ladený v modernom štýle, kamerový systém v garážach aj v spoločných priestoroch.

Byt je voľný ihneď.

Dispozícia:

- bezpečnostné vstupné dvere

- vstupná hala s roldorom

- kuchyňa spojená s obývacou miestnosťou, loggia

- kúpeľňa s vaňou, WC

- byt sa prenajíma kompletne zariadený, je pripravený pre jednotlivca alebo pár. V byte sa nachádza: manželská posteľ, sedacia súprava, jedálenský stôl so stoličkami, chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, sklokeramická doska, pračka, vysávač a mnoho dalšieho...

Odporúčanie makléra: tento moderný byt v novostavbe je ideálna voľba pre náročného klienta, ktorý hľadá komfort a kvalitné bývanie. Byt sa nachádza vo výbornej lokalite na Hraničnej ulici s výbornou dostupnosťou do centra aj na diaľnicu. Je kompletne a vkusne zariadený, vrátane spotrebičov, takže je pripravený na okamžité nasťahovanie. K bytu sú 2 skladové priestory, spoločenská miestnosť zariadená na rodinné stretnutia/oslavy. Tento byt predstavuje ideálne spojenie modernej architektúry, praktického vybavenia a výbornej lokality. Komfort novostavby: Príjemné prostredie a vysoká kvalita prevedenia, kamerový systém garáží

- lokalitu netreba zvlášť predstavovať, nakoľko sa jedná o dynamicky sa rozvíjajúcu lokalitu s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Cena: 730,- € nájom (Mesačné nájomné: 590 € plus energie: 140 €)

Pri podpise Nájomných Zmlúv sa platí 2x Nájom, 1x Depozit,

Tešíme sa na obhliadku s Vami. Jednoznačne osobná obhliadka Vám umožní spoznať tento krásny byt.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku daného bytu neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovaného prenájmu.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľubomíra Sádovská***
Telefón : ***+421 903 832 335***
E-mail: ***lubomira.sadovska@skylinereality.sk***