

PREDANÉ!! Exkluzívne na predaj chalupa 100 m², pôvodný stav, pozemok 715 m² Čaka, Levice

Rezervované



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Čaka
Ulica:	Čaka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Plocha predzáhradky:	20 m ²	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	715 m ²	Sklad:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Dielňa:	áno
Teritórium:	Intravilán	Rok výstavby:	1940
Šírka pozemku:	18 m	Celková plocha:	715 m ²
Dĺžka pozemku:	38 m	Pivnica plocha:	10 m ²
Úžitková plocha:	100 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	120 m ²	Orientácia:	juhovýchod
Podlahová plocha:	100 m ²	Inžinierske siete:	áno
Skladová plocha:	30 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Voda - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj útulný vidiecky domček - chalupu 100 m² , na udržiavanom pozemku s rozlohou 715 m² v obci Čaka, Levice.

- dispozícia domu - kuchyňa, obývacia izba a spálňa. V zadnej časti domu sú 2 miestnosti so vstupom z dvora, na pozemku sa nachádzajú hospodárske a skladové priestory, tehlová klenbová vínná pivnica, kopaná studňa, samostatne stojaca práčovňa s vaňou a WC.

- šírka pozemku 18 m vytvára priestor na výstavbu terasy, parkovacieho miesta prípadne bazénu. IS - prípojka vody a električky. Prístup na pozemok je priamo z obecnej komunikácie.

- v obci je dobrá občianska vybavenosť, okolitá príroda ponúka možnosť turistiky, v blízkosti sa nachádzajú termálne kúpele Podhájska, pútnické miesto - Studnička, lyžiarsky vleč Čechy.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na adrese lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Lubomíra Sádovská**
Telefón : **+421 903 832 335**
E-mail: **lubomira.sadovska@skylinereality.sk**

