



na predaj útulný vidiecky dom 207 m², na pozemku 1792 m²,
Dedinka, Nové Zámky



55 500 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Dedinka
Ulica:	Dedinka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2010
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	207 m ²
Plocha predzáhradky:	50 m ²	Terasa plocha:	10 m ²
Plocha pozemku:	1792 m ²	Počet terás:	1
Typ zeme:	rovina	Počet garáží:	1
Šírka pozemku:	22 m	Plocha garáže:	21 m ²
Dĺžka pozemku:	78 m	Pivnica plocha:	12 m ²
Podlahová plocha:	207 m ²	Počet pivníc:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Garáž:	áno	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Dielňa:	áno		

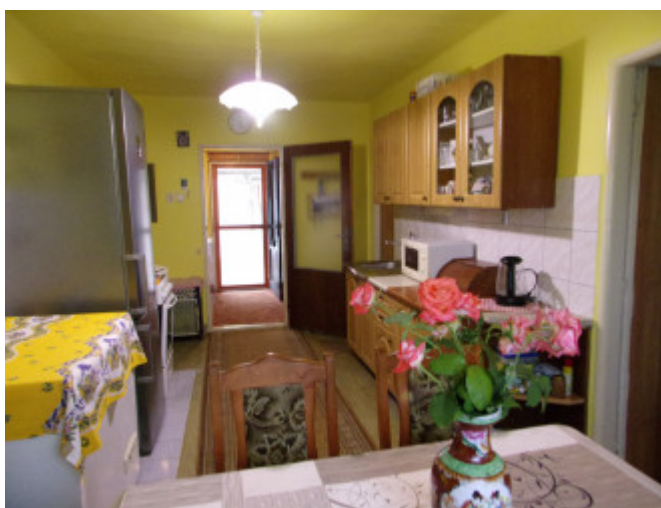
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka na predaj útulný vidiecky dom s dvomi bytovými jednotkami spolu 207 m², na krásnom udržiavanom pozemku s rozlohou 1792 m² v obci Dedinka, Nové Zámky. Dispozícia domu

133 m² - 2 vstupné chodby, 3 spálne a obývačka. Dispozícia prístavby 74 m²- vstupná chodba, kuchyňa z ktorej je vstup do veľkej nepriechodnej izby, špajza, kúpeľňa so sprchovým kútom a samostatným WC. Okná sú plastové, podlahy - PVC, dlažba a na chodbe plávajúca podlaha, podhlady obité tatranským profilom. Dom je ihneď obývatelný, predáva sa aj so zariadením, využitie na trvalé alebo rekreačné bývanie, tichá lokalita. Na pozemku sa nachádza terasa, letná kuchyňa, dielňa, hospodárske priestory, samostatne stojaca garáž, kopaná studňa, spevnený priestor na parkovanie a okrasná aj ovocná záhrada. IS - prípojka vody, plynu a električky, odpadová voda je riešená žumpou. Vykurovanie - plynové gamatky a ohrev vody je zabezpečený elektrickým bojlerom. Prístup na pozemok je priamo z obecnej komunikácie. V obci je dobrá občianska vybavenosť, okolitá príroda ponúka možnosť turistiky, v blízkosti sa nachádzajú termálne kúpele Podhájska, pútnické miesto - Studnička, lyžiarsky vleč Čechy, okolitá príroda ponúka možnosť turistiky, hubárčenia.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na adrese lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Lubomíra Sádovská

Telefón:

+421 903 832 335

E-mail:

lubomira.sadovska@skylinereality.sk

y.sk

