

Exkluzívne na predaj zachovalý vidiecky rodinný dom 168 m², na pozemku 1122 m², Plavé Vozokany, Levice

39 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Plavé Vozokany
Ulica:	Plavé Vozokany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	168 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	150 m ²	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	1122 m ²	Plyn:	nie
Zastavaná plocha:	168 m ²	Materiál:	Zmiešané
Podlahová plocha:	150 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	nie
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Kúpeľňa:	nie	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie	Pivnica plocha:	10 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj útulný vidiecky rodinný dom - chalupu na pozemku s rozlohou 1122 m² v obci Plavé Vozokany okres Levice, len 12 km od termálneho kúpaliska Podhájska, 26 km od Levíc. Dispozícia - kuchyňa, špajza, obývacia izba a spálňa, v zadnej časti je skladový priestor vhodný na vybudovanie sociálneho zariadenia - kúpeľne, WC a práčovne. Z dvora sú dva vstupy do domu. Dom je v pôvodnom stave, suchý, podlahy pôvodná dlažba a drevenná dlážkovnica, vykurovanie sporák a piecky na pevné palivo. Strecha rodinného domu je sedlová, ako krytina je použitá keramická škridla. Na pozemku sa nachádza samostatne stojaca letná kuchyňa s murovanou

pivnicou a zachovalou pecou na pečenie chleba.

Celková zastavaná plocha rodinného domu je 168 m², na zatrávnenom udržiavanom pozemku sa nachádza kopaná studňa, okrasná záhrada, ovocné stromky a priestor na pestovanie zeleniny. Rozmery na mapke sú orientačné, energetický certifikát nie je k dispozícii.

Dom je v osobnom vlastníctve, možné využitie na trvalé alebo rekreačné bývanie.

V dedine je dobrá občianska vybavenosť: materská a základná škola, obchody, obecny úrad a športový areál.

Ak máte záujem o viac informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti, neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na mail. adrese: lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja./



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lubomíra Sádovská

+421 903 832 335

lubomira.sadovska@skylinereality.sk



y.sk