



Výrazne znížená cena!! na predaj rodinný dom 180 m², pozemok 1228 m², Vieska nad Žitavou, Zlaté Moravce



Zrušené

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Vieska nad Žitavou
Ulica:	Vieska nad Žitavou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	nutná rekonštrukcia	Voda:	studňa
Celková plocha:	1228 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	150 m ²	Garáž:	áno - 1
Plocha pozemku:	1228 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	180 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Podlahová plocha:	150 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	1	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj vidiecky dom/ chalupu 180 m² v pôvodnom stave, pozemok s výmerou 1228 m² v obci Vieska nad Žitavou, okres Zlaté Moravce.

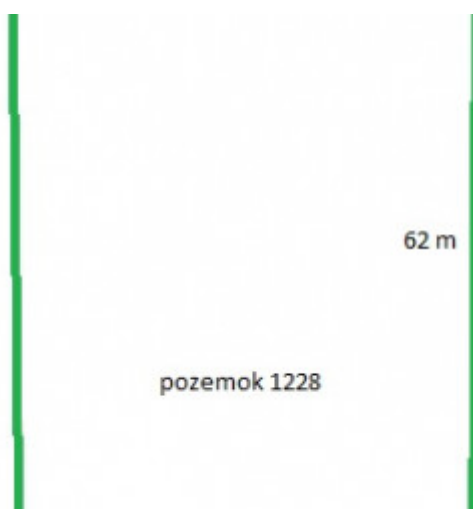
Dom je samostatne stojaci nepodpivničený, pôdorysne vytvárajúc tvar písmena "L". Dispozičné riešenie - vstupná chodba, spojovacia chodba, technická miestnosť a garáž. Celkovo má 3 izby, kuchyňu, špajzu, kúpeľňu s vaňou a WC. Podlahy obytných miestností drevenné dlážky a dlažby,

ostatné miestnosti cementový poter. Zadná časť domu je z nepáleného muriva 60 cm hr. a predná časť je tehla pálená hrúbka muriva 45 cm. Krovky sú sedlové hambáľkové ukončené valbami, krytina drážková škridla. IS - električka , plyn a rozvod vody je z vlastnej kopanej studne. Rozmery na mapke sú orientačné, energetický certifikát nie je k dispozícii

V okolí sa nachádza krásna príroda, lesy, možnosti na turistiku a cyklistiku - cez obec vedie Požitavská cyklotrasa. V obci je hlavný vstup do chráneného areálu Arborétum Mlyňany, rímskokatolícky klasicistický kostol sv. Juraja, obecný úrad, knižnica a materská škola.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Lubomíra Sádovská**
Telefón: **+421 903 832 335**
E-mail: **lubomira.sadovska@skylinereality.sk**

