



REZERVOVANÉ!! Ponúkame na prenájom priestranný 3 izbový rodinný dom

Zrušené



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Tesárske Mlyňany
Ulica:	Tesárske Mlyňany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobený	Krb:	predpríprava
Celková plocha:	110 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	100 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	500 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Terasa:	áno
Balkón:	nie	Terasa plocha:	20 m ²
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie	Pivnica plocha:	15 m ²
Klimatizácia:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka exkluzívne na dlhodobý prenájom 3 izbový rodinný dom 110 m², pozemok s výmerou 500 m² v obci Tesárske Mlyňany, Zlaté Moravce.

Dom je zateplený po kompletnej rekonštrukcii. V rodinnom dome je vstupná chodba, obývacia

miestnosť priamo prepojená s kuchyňou a jedálňou, spálňa, kúpeľňa s WC a vaňou, hostovská izba, samostatné WC s práčovňou, špajza, technická miestnosť s kotlom. Dom je pripravený na prenájom zariadený, má plne vybavenú kuchyňu - indukčná varná doska, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou, kuchynská linka. Nové rozvody elektriky, vody a plynu. Kúrenie je ústredné - radiátory, zabezpečené plynovým kotlom. Prístup z cesty je zámková dlažba a za domom priestranná terasa.

Cena prenájmu je 800€/mes vrátane energií + kaucia 3000 Eur pri podpise nájomnej zmluvy - nakoľko dom je po kompletnej rekonštrukcii a všetko zariadenie je nové ešte nepoužívané.

V tesnej blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (škola, škôlka, kostol, reštaurácia...).

Energetický certifikát nie je k dispozícii.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovaného prenájmu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Lubomíra Sádovská

Telefón:

+421 903 832 335

E-mail:

lubomira.sadovska@skylinereality.sk

