



Tento útulný vidiecky domček s vlastnou studňou, bezproblémovým prístupom a bonusom navyše jednoducho musíte vidieť .



Zrušené

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Jasová
Ulica:	Jasová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	135 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	pôvodný	Krb:	nie
Celková plocha:	108 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	135 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	706 m ²	Kanalizácia:	nie
Zastavaná plocha:	135 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	115 m ²	Internet:	nie
Počet podlaží:	1	Materiál:	Zmiešaný
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	nie	Terasa:	nie
Energetický certifikát:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Klimatizácia:	nie	Pivnica:	áno
Kábelová televízia:	nie	Pivnica plocha:	6 m ²
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj útulný vidiecky domček - chalupu o výmere 108 m² na krásnom udržiavanom pozemku s rozlohou 706 m² v obci Jasová v okrese Nové Zámky. Dispozícia tohto domu pozostáva z priestrannej uzavretej chodby (gánok), z ktorej je vstup do priechodnej izby a dvoch nepriechodných izieb ako aj vstup na povalu. K zadnej časti domu je

pristavený murovaný skladový priestor. V priestranných izbách tohto domu sú pôvodné drevené podlahy a zachovalé drevené podhlady. V jednej z izieb je zavedené vykurovanie prostredníctvom gamatiek a sporáka na pevné palivo. Dom je suchý, v pôvodnom stave bez sociálneho zariadenia a kúpelne. Na pozemku sa nachádza murovaná letná kuchyňa so špajzou, studňa, samostatne stojaca pivnica, hospodárske priestory a priestor na okrasnú a zeleninovú záhradu, prípadne ovocný sad. IS - voda, plyn a električka sú pripojené. Prístup na pozemok je priamo z obecnej komunikácie. Energetický certifikát nie je k dispozícii.

Čaro tohto vidieckeho domčeka dopĺňa aj krásna príroda, ktorá ponúka možnosť turistiky či cyklistiky. V blízkosti obce Jasová sa nachádza aj termálne kúpalisko Podhájska, kde si po pobyte v prírode môžete dopriať wellness, či využiť možnosť vonkajších alebo vnútorných bazénov. Obec Jasová má plnú občiansku vybavenosť so základnou školou, s materskou školou, kostolom, potravinami, obecným úradom a poštou.

Ak máte záujem o viac informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0908 231 558, 0903 832 335, alebo na adrese lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Juraj Gašparík**
Telefón:
E-mail: **juraj.gasparik@skylinereality.sk**

