



Exkluzívne na predaj rodinný dom 86 m², rekonštrukcia, pozemok 825 m², Dražovce, Nitra



Zrušené

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Dražovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	90 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	825 m ²	Krb:	áno
Zastavaná plocha:	90 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Podlahová plocha:	80 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	Ytong
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka na predaj rodinný dom 86 m², pozemok s výmerou 825 m² v obci Dražovce, Nitra.

V rodinnom dome prebieha rekonštrukcia, dokončená je nová strecha - krytina keramická škridla, nové plastové okná, betónové podlahy, nové rozvody vody, električky a plynu, radiátory, interiérové dvere. Všetky IS sú pripojené, výhodou domu je možnosť dokončiť rekonštrukciu podľa vlastnej predstavy. Dispozícia - vstupná hala, 2 izby, kuchyňa v ktorej je predpríprava na kuchynskú linku,

špajza, kúpeľňa - sprchový kút a wc, samostatné wc a technická miestnosť. Časť domu je podpivničená, vchod z dvora .

Na pozemku je pôvodná letná kuchyňa so špajzou a skladovým priestorom, časť pozemku vysadená okrasná záhrada a trávnik, je tu možnosť pestovania zeleniny alebo vysadenie ovocných stromkov .

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Lubomíra Sádovská

Telefón:

+421 903 832 335

E-mail:

lubomira.sadovska@skylinereality.sk

