

Znížená cena!!! Ponúkame na predaj viničný domček v pôvodnom , na rozľahlom slnečnom pozemku v tichej lokalite vinohradníckej oblasti Starých Levíc.



## Zrušené

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	Staré Levice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m <sup>2</sup>

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Celková plocha:	44 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	blízko
Úžitková plocha:	40 m <sup>2</sup>	Materiál:	Zmiešané
Plocha pozemku:	1400 m <sup>2</sup>	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Zastavaná plocha:	44 m <sup>2</sup>	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	1	Pivnica plocha:	10 m <sup>2</sup>

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj viničný domček v pôvodnom stave, zastavaná plocha 44 m<sup>2</sup> na slnečnom pozemku s celkovou výmerou 1400 m<sup>2</sup> , šírka pozemku pred chatou 17 m , vo vinohradníckej oblasti Staré Levice. Príjazd k pozemku je po spevnenej ceste, dispozícia domčeka - dve miestnosti, vchod do vinnej pivnice a vstup na povalu. Použitý stavebný materiál kameň a nepálená tehla, strecha je sedlová - krytina škridla. Vykurovanie je riešené pieckou na tuhé palivo, voda a električka je v blízkosti pozemku. Pozemok je slnečný a vedený ako zastavaná plocha a záhrada. Je tu krásne prostredie, tichá lokalita - po rekonštrukcii možnosť využitia ako rekreačný dom, chata, prípadne ako investícia do budúcnosti, v okolí sú celoročne obývané chaty aj domy.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na adrese [lubomira.sadovska@skylinereality.sk](mailto:lubomira.sadovska@skylinereality.sk),

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Lubomíra Sádovská**  
Telefón : **+421 903 832 335**  
E-mail: **[lubomira.sadovska@skylinereality.sk](mailto:lubomira.sadovska@skylinereality.sk)**

