

Dvojpodlažný rodinný dom s IS na pozemku s výmerou 2030m² v obci Kolta v okrese Nové Zámky.

64 000 €



| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Nové Zámky |
| Obec: | Kolta |
| Ulica: | Kolta |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 120 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|
| Status: | aktívne | Energetický certifikát: | nie |
| Vlastníctvo: | osobné | El. napätie: | 230/400V |
| Stav: | pôvodný | Voda: | verejný vodovod |
| Celková plocha: | 2030 m ² | Zariadenie: | nezariadený |
| Úžitková plocha: | 120 m ² | Garáž: | neuveďené |
| Plocha pozemku: | 2030 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Zastavaná plocha: | 64 m ² | Kanalizácia: | nie |
| Podlahová plocha: | 120 m ² | Plyn: | áno |
| Počet podlaží: | 2 | Materiál: | tehla |
| Počet izieb: | 3 | Zateplený objekt: | nie |
| Plocha balkóna: | 5 m ² | Vykurovanie: | vlastné - plyn |
| Kúpeľňa: | áno | Pivnica: | nie |
| Počet kúpeľní: | 1 | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka na predaj priestranný dvojpodlažný rodinný dom 120 m², pozemok s výmerou 2030 m² v obci Kolta, okres Nové Zámky. Pôvodný stav, IS - pripojené - plyn, elektrika a voda. Výhodou domu je pôvodný ale veľmi zachovalý stav s možnosťou ihneď sa nastahovať - alebo možnosť rekonštrukcie interiéru podľa potrieb nového majiteľa. Dom má dva samostatné vstupy -

vchod do suterénu a na poschodia. V suteréne je technická miestnosť s kotlom na plyn, komora a dielňa. Prvé poschodie - z chodby je vstup do kuchyne so špajzou, priestrannej obývačky a samostatného WC. Druhé poschodie - chodba, vstup do 2 nepriechodných izieb, kúpelne s vaňou a vstup na balkón.

Obec Kolta sa nachádza 19 km od Nových Zámkov, 13 km od kúpeľného mesta Podhájska na hranici okresov Nové Zámky a Levice, v okolí je viacero chovných rybníkov, krásna príroda - možnosti na turistiku, relax. V obci sa nachádza základná škola s materskou školou, rímsko-katolícky kostol, reštaurácia, krčma, potraviny, stavebniny, obecný úrad, kultúrny dom, park a športový areál.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Lubomíra Sádovská

Telefón:

+421 903 832 335

E-mail:

lubomira.sadovska@skylinereality.sk

sk

