



Exkluzívne na predaj útulný 2 izbový byt, kompletná rekonštrukcia, Kalná nad Hronom



Zrušené

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Kalná nad Hronom
Ulica:	Kalná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	55.55 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	55 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	posledné poschodie	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	2	Internet:	áno - káblový rozvod
Loggia:	nie	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	plánuje sa
Počet izieb:	2	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	20 m ²
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

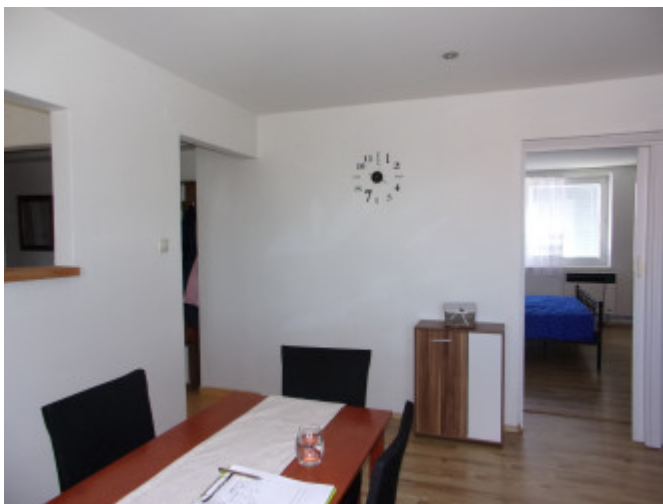
Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj krásny 2 izbový slnečný byt, podlahová plocha 55 m², Kalná nad Hronom. Pokiaľ vám vyhovuje tichá lokalita a hľadáte zrekonštruovaný byt v ktorom si chcete vytvoriť svoj domov naša ponuka vás určite zaujme. Výhodou je bývanie v tehlovej bytovke/ spolu vo vchode 6 rodín, druhé poschodie, dispozícia - priestranná vstupná chodba so vstupom do obývačky s jedálňou, kuchyne a kúpeľne s WC, a z obývačky je vstup do spálne. Byt je slnečný

a útulný, V roku 2018 kompletne zrekonštruovaný, bezpečnostné dvere, menené plastové okná, na stenách nové stierky, malovky, stropy - bodové svetlá, plávajúce podlahy, dlažba a obklady, nová električka, minimálne náklady na bývanie spolu s energiami a internetom 100€/mes. Na bytovom dome bola v roku 2019 menená nová strecha, je naplánovaná fasáda bytovky ktorú už majitelia bytov zaplatili. K bytu prislúcha aj pivničný priestor a samostatný skladový priestor. Pred bytovým domom je dobrá možnosť parkovania. V obci je kompletná občianska vybavenosť, wellness, obchody, možnosti spoločenského vyžitia a blízkosť miest Levice 7 km, Vráble 18 km.

Byt je v osobnom vlastníctve a predajom je ihneď voľný -pripravený na nasťahovanie.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telef. číslo 0903 832 335 alebo na lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Lubomíra Sádovská

Telefón:

+421 903 832 335

E-mail:

lubomira.sadovska@skylinereality.sk

