



Na predaj vidiecky dom , nutná rekonštrukcia, pozemok 1850 m2, Veľké Ludince, Levice



Zrušené

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Veľké Ludince
Ulica:	Veľké Ludince
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	nutná rekonštrukcia	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	200 m ²	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	150 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Plocha pozemku:	1850 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	240 m ²	Kanalizácia:	nie
Podlahová plocha:	150 m ²	Plyn:	nie
Počet podlaží:	1	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Kúpeľňa:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka na predaj dva vidiecke domy v pôvodnom stave na pozemku s rozlohou 1850 m² v obci Veľké Ludince okres Levice. Domy sú momentálne neobývané - je nutná rekonštrukcia, šírka pozemku 16 m vytvára priestor na prístavbu alebo stavbu nového domu. IS - zavedená je električka, voda je využívaná z vlastnej kopanej studne, prípojky vody a plynu sú v blízkosti - možnosť napojenia. Prístup na pozemok je priamo z obecnej komunikácie. Pozemok je veľký slnečný, momentálne neudržiavaný. V obci je veľmi dobrá občianska vybavenosť, okolitá príroda ponúka možnosť turistiky, v okolí do 30 km sa nachádzajú termálne kúpaliská Podhájska, Patince a Vadaš

Štúrovo. Energetický certifikát nie je k dispozícii, roumery na mapke sú iba orientačné.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na tel. číslo 0903 832 335 alebo na mail. adrese lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lubomíra Sádovská

+421 903 832 335

lubomira.sadovska@skylinereality.sk

