



Rezervované!! Exkluzívne na predaj zachovalý vidiecky rodinný dom 90 m², na pozemku 1121 m², Čaka, Levice



Predané

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Čaka
Ulica:	Čaka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	80 m ²	Klimatizácia:	nie
Plocha pozemku:	1121 m ²	El. napätie:	230/400V
Zastavaná plocha:	90 m ²	Voda:	verejný vodovod
Podlahová plocha:	80 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Počet podlaží:	1	Kanalizácia:	žumpa
Počet izieb:	4	Plyn:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj rodinný dom 90 m², čiastočná rekonštrukcia, pozemok s výmerou 1121 m² v obci Čaka, okres Levice, možnosť využitia na trvalé alebo rekreačné bývanie. V rodinnom dome sa nachádza priestranná vstupná chodba, 3 izby, jedáleň, kuchyňa, špajza, kúpeľňa a wc. V zadnej časti domu sa nachádzajú priestory s vlastným vstupom z exteriéru, ktoré je možné po rekonštrukcii využívať na bývanie. Vstupné dvere aj okná sú pôvodné drevenné - veľmi zachovalé, podlaha a obklad v kúpeľni a v kuchyni sú z keramickej dlažby, v miestnostiach je dlažba a PVC. Strecha rodinného domu je valbová, ako krytina je použitá keramická škridla. Na pozemku sú hospodárske priestory, studňa krásny udržiavaný dvor, okrasná záhrada, rodiace ovocné stromky, tichá lokalita vhodná na relax, blízkosť lesa a viníc. IS sú pripojené, verejný

vodovod, nové rozvody elektriky, vykurovanie - elektrické.

V okolí sa nachádza krásna príroda, lesy, možnosti na turistiku, či cyklistiku, pútnické miesto Studnička a 18 km vzdialené termálne kúpalisko Podhájska. V obci je základná občianska vybavenosť, základná a materská škola, kostol, krčma, potraviny, obecný úrad kultúrny dom a amfiteáter, kde sa usporadúvajú v letných mesiacoch kultúrne podujatia.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

L'ubomíra Sádovská

+421 903 832 335

lubomira.sadovska@skylinereality.sk

